

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале и на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.1 литера Д1Д2Д3, общей площадью 410,9 кв.м (лот № 7)

07 августа 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 15 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб.1  
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале и на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.1 литера Д1Д2Д3, общей площадью 410,9 кв.м.

Целевое назначение: размещение предприятия общественного питания.

Срок действия договора аренды – с 22.08.2012 по 31.08.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 2 097 501,39 руб. (в т.ч. НДС)

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 100 000 (Сто тысяч) руб.

Шаг аукциона – 5 000 (Пять тысяч) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р и от 25.07.2011 № 777-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

*Шии Д.Н.* – начальник УМИ г.Владимира.

Заместитель председателя комиссии:

*Лантева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом.

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

*Петрова Т.Ю.* – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 06.08.2012 к участию в аукционе по лоту № 7 допущены следующие лица:

- ИП Гамаюнов А.И. (ОГРН 307334006400040, г.Владимир, ул.Комиссарова, д.1а, кв.32)

- ООО «Эрмитаж» (ОГРН 1063340021623, г.Владимир, Суздальский проспект, д.11а)

На аукционе присутствуют:

1. ИП Гамаюнов А.И. - рег. № участника аукциона - 118;

2. ООО «Эрмитаж» - рег. № участника аукциона - 603.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 603:

ООО «Эрмитаж»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, Суздальский проспект, д.11а

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 1 070 000 (Один миллион семьдесят тысяч) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 118:

ИП Гамаюнов А.И.

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, ул.Комиссарова, д.1а, кв.

32

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

и составило 1 055 000 (Один миллион пятьдесят пять тысяч) рублей

Победителем аукциона признан участник № 603:

ООО «Эрмитаж»

*наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона*

г.Владимир, Суздальский проспект, д.11а

*место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)*

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений общей площадью 410,9 кв.м, расположенных в подвале и на первом этаже здания по адресу: ул.Гагарина, д.1 литера Д1Д2Д3, должен быть заключен между управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Д.Н.Шиш

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ С.Н. Лаптева

\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

\_\_\_\_\_ Т.Ю. Петрова

Победитель аукциона: ООО «Эрмитаж»